



MESURES PER A AUTÒNOMS



01

MORATÒRIA DEL DEUTE HIPOTECARI PER ADQUISICIÓ D'HABITATGE HABITUAL



(Govern de l'Estat)

(Article 7. Real Decreto-ley 8/2020)

<https://www.boe.es/boe/dias/2020/03/18/pdfs/BOE-A-2020-3824.pdf>

►► QUI?

Les mesures que preveu aquest Reial decret llei per a la moratòria del deute hipotecari per a l'adquisició d'habitatge habitual s'aplicaran als contractes de préstec o crèdit garantits amb hipoteca immobiliària el deutor dels quals es troba en els supòsits de vulnerabilitat econòmica que estableix aquest Reial decret- llei.

► Situació de vulnerabilitat econòmica:

a) Que el deutor hipotecari passi a estar en **situació d'atur** o, en cas de ser empresari o professional, pateixi una **pèrdua** substancial **dels seus ingressos** o una **caiguda** substancial de les seves **vendes** entenent per caiguda substancial quan aquesta caiguda sigui **almenys del 40%**.

b) Que el **conjunt dels ingressos** dels membres de la **unitat familiar no superi**, en el mes anterior a la **sol·licitud de la moratòria**:

i. Amb caràcter general, el límit de tres vegades l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples mensual (des d'ara IPREM). Aquesta xifra és de 1.613,52 €

Font: <http://www.iprem.com.es/2020.html>

Aquest límit s'incrementarà en els casos de fills a càrrec, persones majors de 65 anys, membres de la unitat familiar amb discapacitats superiors a l'33%, paràlisi cerebral o persona amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconeguda igual o superior al 65 per cent. En aquests casos consultar decret llei per a determinar el multiplicador de l'IPREM.

c) Que la quota hipotecària, més les despeses i subministraments bàsics, resulti superior o igual a el 35 per cent dels ingressos nets que percep el conjunt dels membres de la unitat familiar.

d) Que, a conseqüència de l'emergència sanitària, la unitat familiar hagi sofert una alteració significativa de les seves circumstàncies econòmiques en termes d'esforç

d'accés a l'habitatge, quan l'esforç que representi la càrrega hipotecària sobre la renda familiar s'hagi multiplicat per a l' menys 1,3.

► Com acreditar la situació de vulnerabilitat?

En cas de cessament d'activitat dels treballadors per compte propi, mitjançant certificat expedit per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o l'òrgan competent de la comunitat autònoma, si s'escau, sobre la base de la declaració de cessament d'activitat declarada pel interessat.

Declaració responsable del deutor o deutors relativa al compliment dels requisits exigits per considerar-sense recursos econòmics suficients segons aquest Reial decret llei.

►► QUAN?

Fins a 15 dies després de la vigència del decret llei publicat el 18/03.

►► COM?

A la seva entitat financera. Cada entitat establirà un procediment de tràmit per a la gestió d'aquestes moratòries. Segons el decret un cop realitzada la sol·licitud l'entitat financera procedirà a la seva implementació en un termini màxim de 15 dies.

02

PRESTACIÓ EXTRAORDINÀRIA PER CESSAMENT D'ACTIVITAT



(Ministerio)

(Artículo 17. Real Decreto-ley 8/2020)

<https://www.boe.es/boe/dias/2020/03/18/pdfs/BOE-A-2020-3824.pdf>

►► QUI S'HI POT ACOLLIR?

S'hi poden acollir les persones treballadores autònomes que hagin hagut de suspendre l'activitat de manera directa per la declaració d'estat d'alarma. També hi tindran dret les que tot i no estar afectats de manera directa per la declaració d'estat d'alarma, en el mes anterior al que es sol·licita la prestació, puguin acreditar que la seva facturació ha disminuït, com a mínim, un 70% respecte al promig del semestre anterior.



Socis cooperativistes

Els socis treballadors de les cooperatives de treball associat que hagin optat per la categoria de treballadors per compte propi en el règim especial que correspongui, també tenen dret a aquesta prestació extraordinària si compleixen els requisits.

▶▶ REQUISITS

- 1) Estar afiliats i donats d'alta, en la data de la declaració de l'estat d'alarma, en el règim especial de la Seguretat Social dels treballadors per compte propi o autònoms o, si s'escau, en el règim especial de la Seguretat Social dels Treballadors del Mar.
- 2) En el cas que la seva activitat no es vegi directament suspesa en virtut del que preveu el Reial Decret 463/2020, de 14 de març, acreditar la reducció de la seva facturació en, almenys, un 75 per cent, en relació amb la efectuada en el semestre anterior.
- 3) Trobar-se al corrent en el pagament de les quotes a la Seguretat Social.

▶▶ IMPORT

L'import de la prestació es determinarà aplicant el 70% a la base reguladora. Quan no s'acrediti el període mínim de cotització per tenir dret a la prestació, l'import de la prestació serà del 70% sobre la base mínima de cotització.

▶▶ DURADA

La prestació té una durada d'un mes, i s'amplia si és el cas, fins el darrer dia del mes en el que acabi l'estat d'alarma (si l'estat d'alarma es prorroga i té una durada superior al mes)

▶▶ COM

Pels autònoms que han hagut de cessar activitat per la declaració de l'estat d'alarma, ja es pot presentar.

Pels autònoms que han de presentar documentació acreditativa de la caiguda de facturació mensual, des del moment en què puguin acreditar aquesta documentació.

03

AJUDES A AUTÒNOMS

(Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, Generalitat de Catalunya)



▶▶ QUI

Persones treballadores autònomes –persona física–, que

- a) acreditin una reducció dràstica i involuntària de la seva facturació com a conseqüència dels efectes del coronavirus en la seva activitat econòmica,
- b) figurin d'alta en activitats de les que les autoritats sanitàries han decretat el tancament i no disposin d'altres fonts alternatives d'ingressos.

▶▶ IMPORT

S'establirà un ajut, en forma de prestació econòmica, de fins a 2.000 euros

▶▶ QUAN

Es preveu que es pugui sol·licitar a partir del dia 1 d'abril de 2020, ja que per acreditar les pèrdues econòmiques es compararan els ingressos del març de 2020 amb els de març de 2019 i, per tant, cal esperar a final de mes.

▶▶ COM

Es podrà sol·licitar telemàticament, a través de l'enllaç que s'activarà al web del departament de treball <https://treball.gencat.cat/ca/ambits/autonom/ci/ajuts-persones-autonomes-afectades-coronavirus/>

▶▶ REQUISITS SOL·LICITUD

- 1) Estar donades d'alta al règim especial de treballadors autònoms de la Seguretat Social (RETA),
- 2) Comptar amb domicili fiscal a Catalunya.
- 3) Aportar la documentació acreditativa de les pèrdues econòmiques per mitjà de la presentació de documents oficials que ho demostrin. La documentació es concretarà en les instruccions de la petició.*

* L'acreditació de pèrdues econòmiques en el mes de març de 2020 en comparació amb el mateix mes de març de 2019.

* En el cas de les persones treballadores autònomes amb una antiguitat al RETA inferior a un any, la comparació es farà amb la mitjana de la facturació mensual des de l'alta al RETA.



NOTA:

Està adreçat a les persones treballadores autònomes persona física inscrites en el règim especial d'autònoms de la Seguretat Social. **No està adreçat** als treballadors autònoms socis de societats mercantils, cooperatives o societats laboral, treballadors autònoms col·laboradors, membres d'òrgans d'administració de societats, així com familiars de socis i religiosos.

El Departament atorgarà aquest ajut pel procediment de concurrència competitiva fins a l'exhauriment de la partida pressupostària que s'hi destini.



▶▶ TRIBUTS ESTATALS

Els terminis de pagament de deutes tributaris, els venciments de terminis i fraccions dels acords d'ajornament i fraccionament concedits i els terminis per atendre els requeriments i diligències d'embargament, per formular al·legacions davant actes d'obertura d'aquest tràmit o d'audiència, dictats en procediments d'aplicació dels tributs, sancionadors o de declaració de nul·litat, devolució d'ingressos indeguts, rectificació d'errors materials i de revocació, que no hagin conclòs a l'entrada en vigor d'aquest Reial decret llei, s' ampliaran fins el 30 d'abril de 2020.

I per tots els que es comuniquin a partir de l'entrada en vigor d'aquesta mesura s'estenen fins el 20 de maig de 2020.

https://www.agenciatributaria.es/static_files/AEAT/Contenidos_Comunes/La_Agencia_Tributaria/Le_Interesa/2020/FaqRefundidas.pdf

▶▶ CÀNON DE L'AIGUA

(Generalitat de Catalunya)

Aplicació d'una reducció del 50% del cànon que paguen les indústries i la resta d'activitats econòmiques (PIMES i autònoms)



AVALS I FINANÇAMENT A AUTÒNOMS I EMPRESES

▶▶ MINISTERI

(Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital)

S'ha aprovat destinar un màxim de 100.000 milions d'euros per a concedir avals per a facilitar el finançament de circulat per a empreses i autònoms. Pendent d'aprovació les condicions aplicables i requisits (incloent termini per sol·licitud d'aval) per part del Consell de Ministres.

art.29 <https://www.boe.es/boe/dias/2020/03/18/pdfs/BOE-A-2020-3824.pdf>

Pendent desplegament

▶▶ ICO

(Ministeri)

S'ha aprovat una ampliació de 10.000 milions d'euros addicionals e límit d'endeutament perquè l'ICO faciliti liquiditat d'empreses, especialment pimes i autònoms. Això es durà a terme amb les Línies ICO de finançament (amb intermediació de les entitats financeres.

art.30 <https://www.boe.es/boe/dias/2020/03/18/pdfs/BOE-A-2020-3824.pdf>

Pendent desplegament

▶▶ CONVOCATÒRIA PER FINANÇAR PIMES INNOVADORES PER ATURAR EL COVID 19

https://ec.europa.eu/info/news/startups-and-smes-innovative-solutions-welcome-2020-mar-13_en



▶▶ AVALIS-ICF

(Generalitat de Catalunya)

Avalis de Catalunya i l'ICF avalen el 75% dels préstecs de les entitats financeres amb la finalitat de cobrir les necessitats de liquiditat de les pimes catalanes a conseqüència de la situació derivada del COVID-19. Les empreses s'hauran de comprometre a mantenir llocs de treball.

Sol·licitud

Disponible properament. Es pot contactar amb la teva entitat financera per començar a gestionar les condicions del préstec. Serà l'entitat financera la que es posi en contacte amb Avalis de Catalunya o l'ICF de cara a la gestió de l'aval.

Condicions Financeres

Import:

Préstecs de les entitats financeres entre 100.000€ i fins a 1M€, amb l'aval d'Avalis pel 75% del principal.

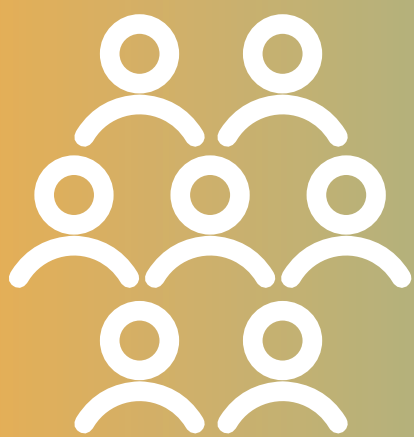
Préstecs de les entitats financeres a partir d'1M€ i fins a 2,5M€, amb l'aval de l'ICF pel 75% del principal.

Termini: fins a 4 anys amb fins a 1 any de carència.

Més info: <https://avalis.cat/index.php>



Aquests continguts i dades són elaborats per l'Ajuntament de Sabadell, exclusivament amb una finalitat informativa. L'Ajuntament de Sabadell es reserva el dret d'actualització i de rectificació, sense assumir al respecte cap responsabilitat. Els continguts no poden ser considerats, en cap cas, substitutius de la legislació vigent, ni d'assessorament legal o d'altra naturalesa.



AFECTIONS A LES PERSONES AMB CONTRACTE DE TREBALL



Aquest document es una recopilació de les darreres mesures i informacions publicades pel govern central i autonòmic, en data 19 de març. Els continguts no poden ser considerats, en cap cas substituïts de la legislació vigent, ni d'assessorament legal o d'altra naturalesa.



►► **PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS I PROTECCIÓ DE LA SALUT DE LES PERSONES TREBALLADORES:**

1) Paralització de l'activitat per decisió de l'empresa

Les empreses poden adoptar mesures organitzatives o preventives que, de manera temporal, evitin situacions de contacte social, sense necessitat de paraitzar la seva activitat. Ara bé, quan les persones treballadores s'exposin a un risc greu i imminent de contagi, l'empresa està obligada a:

- Informar sobre l'existència del risc,
- Adoptar mesures i donar les instruccions necessàries per a que en cas de perill greu puguin interrompre la seva activitat i si fos necessari abandonar el lloc de treball immediatament.

Així, les empreses han de procedir a paraitzar l'activitat laboral en cas que existeixi risc de contagi per coronavirus en el centre de treball, activant les mesures que s'han creat a tal efecte i que s'expliquen en el punt 3.

2) Paralització de l'activitat per decisió de la persona treballadora

En el cas que la prestació del servei en el lloc de treball comporti un risc greu de contagi per coronavirus, també les persones treballadores poden interrompre la seva activitat i abandonar el centre de treball.

Es considera un "risc greu i imminent": Qualsevol aspecte que resulti probable que es materialitzi en un futur immediat i pugui ser causa de gravetat per a la salut de totes les persones treballadores del lloc de treball"

3) Mesures preventives

L'empresa ha de garantir la seguretat i la salut de les persones treballadores al seu servei en tots els aspectes sota el seu control, adoptant mesures preventives de caire col·lectiu o individual indicades pel servei de prevenció d'acord a l'avaluació de riscos, es a dir, en funció del tipus d'activitat, distribució i característiques concretes de l'activitat que realitzi l'empresa.

Entre les mesures a adoptar estan les següents:

- ▶ Organitzar el treball de manera que es redueixi el nombre de persones treballadores exposades, establint regles per a evitar i reduir la freqüència i el tipus de contacte de persona a persona.
- ▶ Adoptar mesures específiques per a les persones treballadores especialment sensibles.
- ▶ Proporcionar informació sobre mesures higièniques, com rentar-se les mans amb freqüència, no compartir objectes, ventilació del centre de treball i la netja de superfícies i objectes.

En aquest cas les empreses han de posar a disposició de les persones treballadores el material higiènic necessari i adoptar els protocols de neteja que es necessitin.

En qualsevol cas, i pel que fa a la seguretat i salut en els centres de treball i les mesures preventives es seguiran les indicacions incloses en el següent enllaç:

https://www.mscbs.gob.es/profesionales/saludPublica/ccayes/alertasActual/nCov-China/documentos/Procedimiento_servicios_prevencion_riesgos_laborales_COVID-19.pdf

▶▶ **NORMATIVA LABORAL EN RELACIÓ AL TELETREBALL**

4) El teletreball com a mesura organitzativa

En els cassos que no sigui estigui establert ja el teletreball, es pot adoptar aquest sistema de treball de forma excepcional, per a desenvolupar les tasques imprescindibles que no es puguin desenvolupar en el centre físic habitual, d'acord als procediments regulats en l'Estatut dels Treballadors. En tot cas aquesta mesura requereix:



- ▶ Que es configuri com una mesura de caire temporal i extraordinària.
- ▶ Que s'adeqüi a la legislació laboral
- ▶ Que no suposi una reducció de drets en matèria de seguretat i salut ni una reducció de drets professionals.
- ▶ Que no suposi cap cost per a les persones treballadores la disponibilitat de medis tecnològics.

Per a més informació:

http://www.mitramiss.gob.es/ficheros/ministerio/inicio_destacados/Gua_Definitiva.pdf

▶▶ EXPEDIENTS DE REGULACIÓ TEMPORAL D'OCUPACIÓ

CAPÍTULO II. Medidas de flexibilización de los mecanismos de ajuste temporal de actividad para evitar despidos. Artículo 22 a 28. Real Decreto-ley 8/2020

<https://www.boe.es/boe/dias/2020/03/18/pdfs/BOE-A-2020-3824.pdf>

EN QUÈ CONSISTEIX

Suspensió de contractes i reduccions de jornades laborals que tinguin causa directe en pèrdues d'activitat com a conseqüència del COVID-19, inclosa la declaració de l'estat d'alarma, que impliquin suspensió o cancel·lació d'activitats, tancament temporal de locals d'afluència pública, restriccions en el transport públic i, en general, de la mobilitat de les persones i/o les mercaderies, manca de subministres que impedeixin greument continuar amb el desenvolupament ordinari de l'activitat, o bé en situacions urgents i extraordinàries degudes al contagi de la plantilla o a la adopció de mesures d'aïllament preventiu decretats per l'autoritat sanitària, que quedin degudament acreditats, tindran la consideració de provinents d'una situació de força major.

AFECTACIONS A LES PERSONES TREBALLADORES

Les persones treballadores afectades tindran dret a la prestació contributiva per desocupació encara que no tinguin el període d'ocupació cotitzada mínim necessari per a això.

Per a les persones treballadores afectades, no computarà el temps en què es percep la prestació per desocupació de nivell contributiu als efectes de consumir els períodes màxims de percepció establerts.

La base reguladora de la prestació serà la resultant de computar la mitjana de les bases dels últims 180 dies cotitzats.

La durada de la prestació s'estendrà fins a la finalització de el període de suspensió del contracte de treball o de reducció temporal de la jornada de treball de les causa.

▶▶ LES OFICINES DE TREBALL

https://serveiocupacio.gencat.cat/web/.content/00_inici/Imatges/PMF_EXTERNES_19_03_2020_2.pdf

Es recorda a la ciutadania la prohibició per desplaçar-se excepte en determinats casos. Les Oficines de Treball no han estat determinades com un dels supòsits autoritzats pel Decret d'estat d'alarma aprovat pel Govern i, per tant, no s'hi pot anar presencialment.

- ▶ Les Oficines de Treball romandran tancades al públic fins a nou avís.
- ▶ Totes les cites prèvies que havien estat concedides quedaran anul·lades i les oficines de treball les re programaran en el moment en què sigui possible.
- ▶ Diferents tràmits com la renovació de la demanda, els pagaments de la renda garantida, la pròrroga de subsidis i les declaracions anuals de persones majors de 52 anys es realitzaran d'ofici, sense que la persona usuària faci cap actuació.
- ▶ Per a qualsevol gestió relacionada amb les prestacions d'atur es pot trucar als telèfon del Servicio Público de Empleo Estatal, o bé contactar a: www.sepe.es
- ▶ L'atenció telefònica es mantindrà a totes les Oficines de Treball, excepte en les que han estat clausurades o confinades fins a data d'avui. L'Oficina de Sabadell Sardà romandrà tancada i els telèfons de les Oficines alternativess a Sabadell són:

OT SABADELL CENTRE : 937206670 / 937206673



- ▶ Es garantiran els drets de les persones beneficiàries i sol·licitants de les prestacions. No es tindran en compte els terminis establerts per sol·licitar les prestacions, de forma que no es perjudiqui cap dret. Els tràmits relacionats amb les prestacions es poden fer de forma telemàtica tal com estableix el web del SEPE. <https://sede.sepe.gob.es/portaSedeEstaticos/flows/gestorContenidos?page=sv00A> i telefònicament.
- ▶ Les renovacions de la demanda d'ocupació queden automàticament prorrogades des del dia 10 de març i/o es realitzaran d'ofici si prèviament havia estat inscrit el demandant. Les inscripcions d'ocupació es podran fer trucant al telèfon de l'oficina de treball o bé enviant un correu electrònic, i es posaran en contacte amb la persona (<https://serveiocupacio.gencat.cat/ca/soc/oficines-de-treball/cercador-doficines-de-treball/>).
- ▶ En tot cas us recordem que en aquesta situació excepcional els terminis queden suspesos i per tant qualsevol tràmit que s'hagi de realitzar diferent als anteriors es pot posposar a la finalització de l'estat d'alarma.
- ▶ En el cas de les tramitacions relacionades amb la Renda Garantida de Ciutadania, també queden automàticament prorrogats tots els terminis. De tota manera, aquest mes de març s'està tramitant la nòmina normalment amb les entrades i sortides habituals, així com les notificacions pertinents de les resolucions emeses aquest mes als usuaris. Es garanteix en tot cas els pagaments de les prestacions. S'està treballant per l'establiment de nous canals per altres tràmits relacionat amb la Renda Garantida de Ciutadania.

▶▶ LES POLÍTIQUES D'OCUPACIÓ I LES ENTITATS COL.LABORADORES

https://serveiocupacio.gencat.cat/web.content/00_inici/Imatges/PMF_EXTERNES_19_03_2020_2.pdf

- ▶ Des del dia 13 de març, durant 15 dies, se suspenen els cursos, jornades, congressos, seminaris, sessions d'orientació i altres activitats de caràcter presencial grupal, així com presentacions i actes diversos fins a nou avís. Si el Departament de Salut ho recomana s'anirà ajustant el termini de suspensió.
- ▶ Atesa la declaració d'estat d'alarma resten cancel·lades totes les actuacions que impliquin obertura al públic, obliguin a desplaçaments no permesos o contravinquin qualsevol altra mesura.

- ▶ En el cas de les actuacions que consisteixin en una relació laboral individual amb una empresa, se seguiran les indicacions que hagi decidit el centre de treball.
- ▶ Les pràctiques no laborals, al no tenir caràcter essencial no es poden continuar realitzant presencialment, procurant sempre que sigui possible la seva continuïtat per mitjans telemàtics. Si no és possible aquesta opció és recomanable ajornar la realització de la part pendent per finalitzar en el moment en el qual es normalitzi la situació. Si cap d'aquestes opcions és viable l'empresa haurà de donar per finalitzades les pràctiques per motiu de causa de força major. En el cas que la pràctica no laboral no es realitzi, això no suposarà la suspensió de l'import corresponent de la beca i, per tant, es continuarà realitzant el pagament.